

《郑州市建筑业“十五五”发展规划（征求意见稿）》起草说明

一、编制背景

“十五五”期间是郑州市建筑业由规模扩张转向质量效益提升、培育建筑领域新质生产力的关键阶段。建筑业作为全市国民经济支柱产业，在稳增长、保就业、支撑城市建设方面发挥重要作用。当前新型城镇化进入存量提质阶段，“双碳”工作持续推进，信息技术与建造行业加速融合，同时行业也面临市场结构调整、企业整体实力偏弱、核心技术存在短板、行业治理仍需完善等问题，亟需编制专项规划引导行业转型提升。

规划编制严格落实国家、省关于建筑业转型升级、城乡建设相关部署以及省“十五五”规划纲要要求，立足郑州国家中心城市建设、智能建造试点、都市圈协同、黄河流域生态保护等重大战略，全面总结“十四五”建筑业发展成效，统筹产业结构、数字转型、绿色低碳、质量安全、市场服务、城乡协同各项工作。市城乡建设局通过产业摸排、企业调研、征求部门意见，修改形成本征求意见稿，规划期限为2026—2030年。

二、总体目标

本规划以服务郑州国家中心城市建设的核心使命，推动建筑业实现从规模扩张向质量增效、传统建造向智能绿色、本地经营向区域辐射的转变，构建创新引领、绿色低碳、安全可控、治理

高效、协同融合的现代化建筑业发展体系。到 2030 年，全市建筑业综合实力稳居中部前列，转型发展争创全国标杆，质量安全水平本质提升，行业治理高效协同，形成较强区域辐射带动效应，支撑河南省建筑业高质量发展。

围绕经济效益、转型发展、质量安全、行业治理、区域协同五大维度设置预期指标，对市场拓展、智能建造、BIM 应用、装配式建筑、绿色建筑、安全生产、都市圈产能共享等明确 2030 年目标，兼顾发展潜力与现实条件，突出数字化、绿色低碳和民生安全导向。

三、主要内容

第一章为发展背景与形势。梳理“十四五”产业结构优化、支柱作用增强、智能建造试点见效、管理模式创新等成效；分析城镇化提质、国家战略赋能、技术变革、城乡融合带来的发展机遇，客观指出市场转型压力、低碳转型成本、行业治理、企业竞争力等方面现实挑战。

第二章为指导思想与基本原则。以习近平新时代中国特色社会主义思想为指引，贯彻相关会议及习近平总书记考察河南重要讲话精神，以高质量发展为主题，供给侧结构性改革为主线，以智能、绿色建造为引擎，推动建筑业工业化、数智化、绿色化转型。确立战略引领服务大局、创新驱动转型提质、绿色低碳生态优先、以人为本民生导向、市场主导安全发展五项原则。

第三章为发展目标，包含总体目标和具体指标，以表格形式

列明五大领域 2030 年预期指标。

第四章为主要任务，部署六项重点任务：一是优化产业结构，实施特级企业培育，发展专精特新企业，拓展内外市场，推进工程总承包和全过程工程咨询；二是加快数字转型，搭建创新平台，推广智能建造、BIM 技术，实现智慧工地全覆盖；三是推进绿色低碳升级，做大装配式、绿色、超低能耗建筑规模，实施既有建筑节能改造，完善建筑垃圾资源化及碳排放管理；四是严守质量安全底线，压实各方主体责任，强化危大工程管控，规范资质管理，做好历史建筑活化利用；五是优化市场营商环境，健全信用与工程款支付保障，深化审批改革，强化人才培育，规范招投标与造价管理；六是强化都市圈协同，赋能乡村建设，提升农房品质，保护乡村历史风貌。

第五章为重点工程，实施绿色建筑示范、智能建造试点、城市更新行动、建筑工业化提升、建筑节能改造五大工程，将规划任务转化为实操项目载体。

第六章为保障措施。建立政策落实清单，完善政策标准，加大金融支持，强化人才培养，保障产业用地，深化都市圈协作，提升监管服务水平，引导企业完善现代管理制度，保障规划落地实施。